

ELENCO DOCUMENTI PER COMPRAVENDITA TERRENO

DOCUMENTI DI IDENTITA' VENDITORE

Fotocopia documento di identità e codice fiscale, certificato di stato civile libero o estratto di matrimonio, se coniugato.

VISURA CATASTALE

Visura Catastale volturata agli attuali proprietari.

ESTRATTO DI MAPPA

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA IN CORSO DI VALIDITA'

In originale e in corso di validità (1 anno dalla data di rilascio).

ATTO DI PROVENIENZA

Titolo di proprietà, Dichiarazione di Successione che ricoprono il ventennio.

DIRITTO DI PRELAZIONE NON ESERCITATO

Se trattasi di terreno agricolo i confinanti hanno il diritto di prelazione. In questo caso è necessario notificare tramite raccomandata A/R o a mano la volontà di vendere e decorsi i termini il diritto di prelazione dedacrà.

